

## **Tartu linna üldplaneeringu avalikul väljapanekul esitatud, arvestamata jäetud ettepanekute ja vastuväidete arutelu Tartu Maavalitsuses 10.08.2017**

Lisa: osalejate nimekiri eraldi lehel.

Algus kell 15

Koosoleku juhataja/protokollija tutvustab kohtumise eesmärgi ja võimalikke lahendusi kas kokkuleppele jõudmise või maavanema seisukoha avaldamise näol.

### **1. Hr. Tõnu Lukmanni (TL) ettepanekud**

Tuglase sild. TL – miks välja jäeti, tegu olulise objektiga. Indrek Ranniku (IR) – peale liikluse ka teised aspektid, puhkeala säilitamine. Analüüsi liikluskoormusi ja ei nähtud drastilist vahet kavandavate Tuglase silla ja Tähtvere (Tiksoja) sildade vahel. ÜP objektide ajalise valmimise järjestust ei sea. Kui Tiksoja silda ei tule on võimalik teema juurde tagasi tulla. Sel arvestusperioodil silda objektina ei kavandata. **Vaidlusküsimuses on saavutatud kokkulepe.**

### **2. Pr. Marju Silveti (MS) ettepanekud**

Uue tee rajamine Põhja pst. ja muuseumi tee ühendamiseks. MS – tegu on looduskaitsealase vaidlusega, alal palju kaitsealuste taimede leiukohti, samugi isetekkeliste, kuid kaua kasutuses olnud aiamaade saatuse küsimus. Idaringteega hüvitati suured emaputke kasvualad. Anne- ja Ihaste luha elupaikade hävitamine. Juhib tähelepanu keskkonnamõju ja Natura hindamises tehtud võimalikele vigadele- Natura ala ulatub väidetavalt Anne ojani.

Linnavalitsuse esindajad (LV) – Dialoogipartner peaks olema Keskkonnamet. Ehitusalad on määratud kooskõlastatult Keskkonnametiga. Kaitseala või püsielupaikade moodustamist ei kavatseta algatada, liikide säilimine ehitamise puhul võimalik kavandada kaudsete tingimustega. DP koostamisel tuleb teha KSH. Ropka silla puhul vajalik Natura hindamine ja tuleb kalauda sotsiaalmajanduslikke huve, valitsus ja Euroopa Komisjon otsustavad.

**Vaidlusküsimustes kokkulepet ei saavutatud, maavanem avaldab seisukoha.**

### **3. Aparaaditehas, Kektor Design Hostel, Kase 1 KÜ ja Kastani 183 KÜ ettepanekud**

Ettepanekute esitaja esindaja Karin Bachman (KB) selgitab, et seisukohad pole muutunud. Vaksali tn. pikendusel pole vaja neljarealist tänavat, piisab ka tavalisest kaherealisest tänavast milline saab samuti magistraaltänav olla.

Peep Margus (PM) – ÜP koostamiseks tehti liiklusuuring, prognoosid. Tänavate liigid, ristprofiilid jäid välja. Telliti eskiis ristmikutüübi väljaselgitamiseks ja piisava maa reserveerimiseks, elemendid lahendatakse ehitamisel. KB – oluline on, et hea oleks inimestel, mitte autodel.

**Vaidlusküsimustes kokkulepet ei saavutatud, maavanem avaldab seisukoha.**

Lõpp kell 12.45

Protokollis Margus Hendrikson

